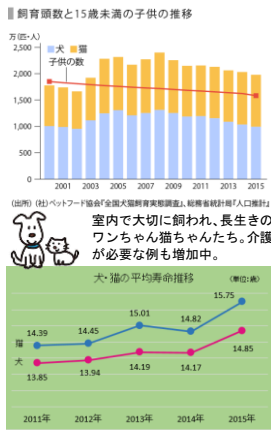


エーディーハウスの住まいの疑問に答えます！ 大切なペットも一緒に、快適に暮らせる家づくり

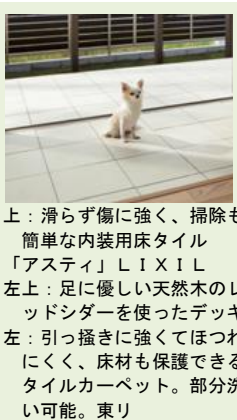
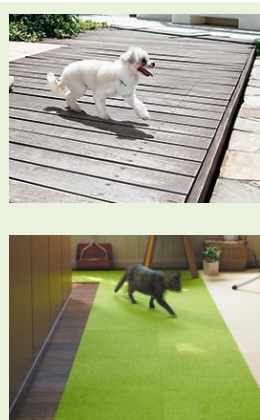
何か新しいことを始めたくなる春。家族の生活スタイルが変化するきっかけとなるこの時期に、思い切ってリフォームや新築を判断する方が多いようです。最近では特に、子供が巣立つたら飼い犬や猫のために考えて住まいを作り替えたい、また新築したらペットを迎える予定なので最初から準備できることをしておきたいとの希望が増えています。今やペットは大切な家族の一員。愛するペットと一緒に楽しく、快適に暮らすための知識や工夫、問題点や解決方法などを紹介します。

愛犬・愛猫のケガを防止するために

2003年に初めて15歳未満の子供の数がペットに抜かれて以来、その差は一度も逆転することなく、飼育家庭は増え続けています。飼育されるペットは犬・猫が中心ですが、中でも犬は大型犬でも外で飼われることが少なく、約80%の犬が室内飼いになっているそうです。従来のように犬と人間が住み分けることがなくなり、同じ空間で寝食を共にすることが当たり前になっていきます。自分の子供と同様に健康を願い、手間と愛情をかける飼い主の皆さんが一番気がかりなのが、ペットの高齢化。栄養事情がよくなり、飼育環境も以前より格段に向上した今、長寿になった犬猫の身体面を考慮して、ペットにも優しく快適な家にはしたいと思うのは当然のことと思われるます。



まず人には気にならない床の滑りは、犬や猫にとつて関節の病気をヘルニアの原因になるので気をつけてあげたいところ。同時に、爪による傷や汚れにも配慮しなければなりません。



上：滑らず傷に強く、掃除も簡単な内装用床タイル「アステイ」LIXIL
 左上：足に優しい天然木のレッドシダーを使ったデッキ
 左：引っ掻きに強くつる床材も保護できるタイルカーペット。部分洗い可能。東リ

建材の中には、犬・猫が滑らないように開発されたフローリング材や、傷や汚れに強い床タイル、足腰に優しいウッドデッキなどが数多くあります。床材の保護と、ペットの関節への負担を軽くする効果を兼ね備えた専用の敷物もありますので、様々な方法を検討できます。

問題解決には間取りと建材の工夫を

ペットを飼っているとしても発生の二オイ。一緒に暮らす飼主には気にならなくても、来客があると気を使います。ペットの排泄物やペット自身の臭いは、その原因になるものを素早く取り去る工夫が必要です。例えば、散歩後に汚れを室内に持ち込まないように出入口にペット用水栓を設けたり、気軽にシャワーが使える洗面台の設置、お掃除のしやす

い風呂場にするなど、工夫はたくさんあります。また、床材や壁材にはペットの臭いを吸着・分解する加工がされたものもありますが、自然素材のシラス壁も消臭効果が高く、臭いがこもる感じが全くなしと喜ばれるオーナー様もいらっしゃいます。ペットが心から落ち着ける居場所をきちんと整えてあげる、清潔が保ちやすいような計画にすることは、愛するペットと一緒に心地よく暮らすためには不可欠です。



上：屋外のペット用水洗柱。温水可。LIXIL
 下：弊社施行例。小型犬のシャワーも気軽にできるオリジナル洗面台。洗面台の底は平らになっていて滑りにくい



上：弊社施行例。狭いところ、高いところが大好きなネコちゃんのために作られた猫のお部屋。階段の上を有効活用して作られたガラス張りの眺めの良い場所から飼い主さんの気配を感じつつ、のんびりとくつろぐのが大好きだそう



右：弊社施行例。室内飼いのワンちゃんの居場所をつくる木製の仕切り柵。来客時や就寝時など必要な時に引き出して使う
 左：弊社施行例。ペットの粗相や手入れを想定し床の一部を塩ビシート張りに

また、ペットのストレスからくる問題行動にも注意してあげましょう。もともと自然界で生活していた動物にとつて、人間の住まいの中はストレスの要素となるものがいっぱい詰まっています。ストレスによるいたずら防止のために、戸棚や引き出しを開けられないようにしたり、無駄吠えで近所に迷惑をかけないよう防音・断熱内窓をつけるなどの配慮も必要です。

温熱環境には細心の注意を払って

お留守番で室内はペットだけになるのはよくあることですが、そうなるのを防ぐためには住まいの温熱環境です。犬や猫は毛でおおわれているので寒さには強く、暖房のない室内でもさほど心配はありませんが、夏の暑さには要注意です。人よりも体が小さいので温度の影響を大きく受けやすく、皮膚呼吸もできないので、冷房していない部屋では熱中症の危険が高くなります。特に近年の夏は高温の傾向にあり、少し窓を開けておけば大丈夫という問題ではなくなっていますので、24時間冷房は当然の気持ちで行いましょう。

自然素材は人とペットに優しく丈夫

ペットがいたら、床や壁はペット専用のものにした方がいいのか相談されることがあります。確かに、建材メーカーで出されているペット専用材は、消臭機能や汚染防止効果が優れているとの科学的な証明がされているものも多く、効果は高いと思われるます。ただ、必ずしも専用にする必要はなく、エーディーハウスでは従来通り無垢材の床やシラス壁のような自然素材もご紹介しています。自然素材がペットに悪い影響を与えるはずはないと考えるからです。最近ではアレルギー体質の犬猫が大変増えているそうです。高齢化が進んで免疫力が下がると、皮膚や粘膜などが弱い部分病になりやすいため、化学的な製品を家で使わないという飼主様も少なくありません。そのようなデリケートなペットたちのためにも、自然素材は適しています。

実際、無垢材の床を使用されている方からは犬の滑りが気になることではなく、爪跡などは多少残る程度で逆に味わいになっているとお声を頂いています。以前のお住まいでは「どうせ汚れるのだから」すぐに取り替えるだろうから」との理由で合板のフローリングやビニルクロスにしていたのですが、合板は引っ掻き傷や飲み水をこぼした後のシミがひどく無残な姿となり、壁もボロボロで見るに堪えなかつたそうです。汚れた部分を取り替えようとしてもなかなか機会が得られず、結局そのまま放置して

いたことでした。新築の際に思い切つて床を無垢材にし、ラフ仕上げや浮造り仕上げなどと最初から凹凸のある表情豊かな材にしたところ、傷や汚れが目立たないばかりか臭いも以前より気にならなくなり、自然素材の持つ力に驚かれています。そして何より満足頂いているのが、無垢材で蓄熱式床暖房を取り入れられたこと。ペットも人間も心地よい快適な住まいになり、お幸せな生活を送られています。ワンちゃん猫ちゃんたちのためだけではなく、一緒に安心して暮らせる住まいづくりを考えてみませんか。



上・右：弊社施行例。ペットも人も自然素材の家で心身ともに快適に。床の無垢材フローリングは滑らず、傷も目立ちにくい



上：弊社施行例。猫による爪のきざしや、腰壁を硬めの無垢材で仕上げ位置もや高い



右：弊社施行例。屋上に設けた芝生の庭園で、ワンちゃんも人もフレッシュ！人目を気にすることなく、自然の中でのびのびとくつろげます。

漢字パズルに挑戦!

前回の漢字パズルの正解は「暁」でした。大変多くの応募を頂いた中から、正解された方に商品を送らせて頂きました。今回も漢字パズルに是非挑戦して下さい。正解されたご応募者の方から抽選で10名様に、「KUSU HANDMADE」社のくすのき(楠)を加工した天然防虫剤の木材ブロックとカンフルオイルとパウダー(防虫剤)、アロマオイルのミニセットをお送りします。楠には高い防虫・消臭効果があることは昔からよく知られています。この木材ブロックはフローリング材を生産する過程で出る端材を有効活用した天然の防虫剤で、繰り返し使えるエコ素材です。またカンフルオイルとパウダーは、楠から抽出された100%天然の樟脳で作られたもの。ブロックの香りが弱くなった時の足しや、そのまま衣類の防虫剤に、またアロマオイルとしても利用できる優れたものです。樟脳は香りが独特できついのでは、と思われがちですが、天然の樟脳は爽やかさと柔らかさを合わせ持つ木の香りでリラックス効果も抜群。衣類に香りが付着しても、空気にさらすと香りは自然に消えて行きます。化学薬品や合成品を含まないため、お子様やペットのいるご家庭でも安心してお使い頂けます。暖かくなる季節、ダニや衣類の害虫の活動が活発になるときに役立て下さい。クイズの解答ができました方はご住所とお名前をご記入の上、弊社までご郵送、またはメールにてお送り下さい。応募締切りは平成29年6月30日です。



吸い込まれるような自然の樟脳。いい香りなのと驚くこと間違いなし。殺虫剤ではなく忌避剤なので、嫌いな虫さんには出て行ってもらおうという、害虫にもとことん優しい天然の防虫剤。タンスや奥の気になる場所に置いてお使い下さい。

編集後記

我が家の長女がこの4月、進学で上京することになりました。これを読んだらきつと怒るに違いありませんが(笑)これといった取り柄がなく欲も無い娘で、将来をちゃんと考えてるんだらうか?と案じていただけにひと安心です。呑気にしていたけど、それなりに進路は考えていたのかしら。ところでアナタたちは将来の夢や希望はないの?目標は早く定めなさい等々下の子供たちに説教していたところ「じゃあ、お母さんはいつ何で建築に進もうと思ったん?」と聞かれてハタと考えた。そうねえ。編集者Yは大学付属の高校に通っていたのですが、その進学先の大学で他に魅力的な学部がなかったの、なんとなく(汗)オイ、消去法かよ!いえ、確かに理由の一つでしたが、もちろんそれだけじゃありませんよ。編集者の家は転勤族だったので、小さい時は関東各地を転々としてました。幼心にも、今度はどんなお家だろう?とワクワクしたり、住み心地はいいけどここはちよつと嫌だな、もうちよつとまぐ計画できなかったのかな、など考えたりしたものでした。不動産広告を眺めて「ここがアタシの部屋!」と妄想するのも大好きで、家や建物に対する関心は強かったと思います。それから、多くの引越の中には悪徳な不動産屋もいましたよ。両親が紛争解決に奔走している姿を見たこともあり、子供ながら絶対こんな奴ら許せない、私は騙されないように不動産や建築や法律をいっぱい勉強して、敵討ち(?!?)してやる。私ならきつと弱いものの味方につく建築屋さんになれると思ったものです(汗)家は人生を左右する大きな買い物なのだと身を以て体験してきたからこそ、大学に建築コースがあると知った時に、迷いなくこの道だろうと選んだのだと思います。お母さんはしっかり考えてたよ、とまたお説教をたれても小中学生のお子ちゃまたちにはどきどき吹く風、まだ仕方ないか...ところで長女は進学先が早めに決まっていたので、卒業前に自動車学校に通い車の免許を取ったのですが、教習所はとていも楽しかった。運転は好き、など言うので心底驚きました。母は教習所が大嫌いで苦戦したのに(教官が怖かった)運転も苦手で免許取得以来長いことペーパードライバーだったのに。きつと、娘も苦労するだろうと心配していたのに、あっさり取ってしまうとは...。自分がこうだから子供もそうだと思うのは間違いないですね。子供の可能性は信じてやらねば、と感じた春でした。

工事NEWS

** 最新の現場ニュースはホームページをご覧ください ** [マイホームページ](#)

	<p>■たつの市 U様邸新築工事 3月18日(土)に無事引き渡しも済みました。設計事務所の物件ですが、なかなか迫力ある建物で、納まり等自社物件とは異なった内部の仕上がりになりました。</p>		<p>■たつの市 D様邸新築工事 現在内装工事中です。外壁は白洲そとん壁を施工し、足場の解体の準備に入っています。4月上旬の完成に向けて工事を進めています。ブログの方も随時更新していきますので、完成を楽しみにしてください。</p>
	<p>■姫路市 O様邸新築工事 現在外部の焼板貼り工事が無事に終わり、左官工事を進めています。内部では、一階の床貼り工事が始まりました。一階完了後、二階の床貼り工事、一階二階の下地工事、ユニットバス工事等を進めます。</p>		<p>■たつの市 K様邸新築工事 現在、外部の造作工事中です。スイッチとコンセントの打合せも終わり、内部は配線工事中です。外壁もそとん壁と焼板の2種類採用しており、足場の撤去が楽しみです。一日でも早く内部の造作工事に入れるように段取りよく工事の方を進めていきたいと思ひます。</p>
	<p>■赤穂市 N様邸新築工事 現在1F、2Fの床貼り工事中です。床板はナラです。床貼り工事が完了すると内部の間仕切り壁の下地をおこしていきます。だんだんと部屋のサイズや雰囲気が出てきました。仕上がりが楽しみです。</p>		<p>■姫路市 S様邸新築工事 現在、外壁下地のバラ板貼り、破風板軒天の造作工事を進めています。完了後に玄関周りの板貼り工事、1F、2Fの床貼り工事に進みます。外部の色決めと塗装が待ち遠しく、楽しみです。</p>
	<p>■姫路市 M様邸新築工事 無事解体工事が終わり、現在基礎増設工事と土間の防湿コンクリートの準備中です。既存の基礎は布基礎のためスラブに防湿コンクリートを打設していきます。同時進行で二階の金物工事とリフォーム工事の為、建物のコケを起こす工事も進めていきます。</p>		<p>■たつの市 M様邸新築工事 この現場は、内部のリフォーム工事中です。現在は、大工工事が完了し、内装の仕上げ工事に入っています。クロスはオガファーザーとエコフリースを貼ります。エコフリースは、紙のクロスにすでに塗装されている壁紙です。完成に向けて頑張ります。</p>

イベント報告

赤穂郡上郡町にてお住い拝見見学会が無事終了しました。4年目を迎えるオーナー様宅は、ハイブリットソーラーハウス仕様でとても快適。オーナー様から来場者の方々にコーヒーの差し入れもあり、会話も弾み、貴重な一日を過ごす事ができました。

イベント報告

「賢い住宅ローンの借り方・返し方セミナー」終了致しました。少人数で開催致しますので気軽に質問などでき毎回好評です。ローンの借り換えを検討されている方にも必見ですよ。

イベントを開催します!

たつの市にて完成見学会開催致します。シンプルでシャープデザインの家。奥様こだわりのキッチンや、ペットと暮らすアイデアも多くあります。性能は2020年ZEH基準を上回るUA値0.5W/m²K、と高性能。床下暖房で冬の快適性も確保。気軽にお問い合わせ下さい。